PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ I ODDYMIANIA KLATKI SCHODOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 01-632 WARSZAWA ,UL.BIENIEWICKA 2a ,BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH "ŻOLIBORZ"
BRANŻA : ELEKTRYCZNA - SSP
KONSTRUKCYJNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Katarzyna Królak
DATA OPRACOWANIA : 16.09.2026

DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	3
2	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ ROZDZIELNICY	4	4
3	SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ	5	20
4	SYSTEM USUWANIA DYMU Z KLATKI	21	35
5	OZNACZENIA URZĄDZEŃ I INSTALACJI	36	36
6	DRZWI P.POŻ EI30	37	37
7	OTWÓR W DACHU (ROBOTY WYKONYWANE BEZUDAROWO)	38	50
8	UZUPEŁNIENIE WARSTW DACHU	51	55
9	MALOWANIE KLATKI OSTATNIEJ KONDYGNACJI (ilość szacunkowa)	56	58
10	WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI	59	60

Norma PRO Wersja 4.26 Licencja: 20472 dla Katarzyna Królak

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			**ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE**			
1 d.1	ST	kalk. własna	Przygotowanie zaplecza budowy	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
2 d.1	ST	kalk. własna	Wygrodzenie i oznakowanie strefy roboczej na ostatnim spoczniku klatki schodowej oraz na dachu.	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
3 d.1	ST	kalk. własna	Organizacja miejsca na odpady (kontener)	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
2			**ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ ROZDZIELNICY**			
4 d.2	ST	KNNR 5 0407-03 kalk. własna	Rozbudowa istniejącej rozdzielnicy o wyłącznik S301/B10	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
3			**SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ**			
5 d.3	ST	KNR AL-01 0102-05	Centrala systemu sygnalizacji pożarowej o charakterystyce - napięcie pracy: 21,5 V DC….30 V DC - liczba pętli: 1,2 lub 4 - liczba adresów na pętle: min. 200 - max obciążenie prądowe na pętle: 1A - liczba linii sygnalizatorów: 3 - akumulatory: wewnętrzne 2x 12 V DC 12 Ah lu 4x 12 V DC 12 Ah	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
6 d.3	ST	KNR AL-01 0113-12 analogia	Element kontrolno-sterujący o charakterystyce : - napięcie pracy z linii dozorowej – 18 VDC – 28 VDC - liczba wejść kontrolnych – 2 - liczba wyjść sterujących – 2	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
7 d.3	ST	KNR AL-01 0114-03	Obudowa modułu kontrolno-sterującego	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
8 d.3	ST	KNR AL-01 0403-03	Montaż gniazd do czujek	szt.		
			14	szt.	14.00	
					RAZEM	**14.00**
9 d.3	ST	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - izotopowa lub optyczna dymu - Optyczna czujka dymu - napięcie pracy – 16,5 VDC – 24,6 VDC - prąd w dozorze – 0,2 mA - prąd w alarmie – 2 mA	szt.		
			14	szt.	14.00	
					RAZEM	**14.00**
10 d.3	ST	KNR AL-01 0402-02	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - Ręczny ostrzegacz pożarowy o charakterystyce : - typ - adresowalny - rodzaj uruchomienia – typ B - prąd w alarmie – 3,5 mA - prąd w dozorze – 0,45 mA - szczelność obudowy – IP 24 - zakres temperatur pracy - od -10 °C do 55 °C - średnica żył przewodów – 0,8-1,2 mm - montaż: natynkowy lub podtynkowy	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	**4.00**
11 d.3	ST	KNR AL-01 0108-01	Sygnalizator akustyczny	szt.		
			5	szt.	5.00	
					RAZEM	**5.00**
12 d.3	ST	KNNR 5 0305-08	Puszka instalacyjna PIP	szt.		

Norma PRO Wersja 4.26 Licencja: 20472 dla Katarzyna Królak

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			5	szt.	5.00	
					RAZEM	**5.00**
13 d.3	ST	KNR AL-01 0109-02	Akumulator 12V/12 Ah	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	**2.00**
14 d.3	ST	wycena indywidualna	Montaż uchwytów ognioodpornych pod przewody i kable z przygotowaniem podłoża mechanicznie	szt.		
			(200+100+50+10)/0.3	szt.	1200.00	
					RAZEM	**1200.00**
15 d.3	ST	KNNR 5 0206-01	Przewód YnTKSYekw 1x2x0,8	m		
			200	m	200.00	
					RAZEM	**200.00**
16 d.3	ST	KNNR 5 0206-01	Przewód HDGs PH 90 3x1,5	m		
			100	m	100.00	
					RAZEM	**100.00**
17 d.3	ST	KNNR 5 0206-01	Kabel ognioodporny HTKSH PH90 1x2x1	m		
			50	m	50.00	
					RAZEM	**50.00**
18 d.3	ST	KNNR 5 0206-01	Przewód HDGs PH 90 3x2,5	m		
			10	m	10.00	
					RAZEM	**10.00**
19 d.3	ST	Analiza własna	Roboty uzupełniające wraz z materiałem pomocniczym	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
20 d.3	ST	kalkulacja własna	Pomiary, uruchomienie i konfiguracja systemu	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
4			**SYSTEM USUWANIA DYMU Z KLATKI**			
21 d.4	ST	KNR AL-01 0102-05	Centrala oddymiania 24 V DC / 8 A	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
22 d.4	ST	KNR AL-01 0109-02	Akumulator 12V/3,2 Ah	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	**2.00**
23 d.4	ST	KNR AL-01 0402-02	Przycisk oddymiana	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	**3.00**
24 d.4	ST	KNNR 5 0305-08	Puszka instalacyjna przeciwpożarowa E90	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
25 d.4	ST	KNR AL-01 0403-03	Montaż gniazd do czujek	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
26 d.4	ST	KNR AL-01 0401-01	Czujka wiatru/deszczu	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
27 d.4	ST	wycena indywidualna	Montaż uchwytów ognioodpornych pod przewody i kable z przygotowaniem podłoża mechanicznie	szt.		
			(100+25+25+10)/0.3	szt.	533.33	
					RAZEM	**533.33**
28 d.4	ST	KNNR 5 0206-01	Przewód HDGs PH 90 3x1,5	m		
			100	m	100.00	
					RAZEM	**100.00**
29 d.4	ST	KNNR 5 0206-01	Kabel ognioodporny HTKSH PH90 1x2x1	m		

Norma PRO Wersja 4.26 Licencja: 20472 dla Katarzyna Królak

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			25	m	25.00	
					RAZEM	**25.00**
30 d.4	ST	KNNR 5 0206-01	Przewód HDGs PH 90 3x2,5	m		
			25	m	25.00	
					RAZEM	**25.00**
31 d.4	ST	KNNR 5 0206-01	Kabel ognioodporny HTKSH PH90 5x2x0,8	m		
			10	m	10.00	
					RAZEM	**10.00**
32 d.4	ST	KNR-W 2-02 1017-02	Klapa dymowa jednoskrzydłowa z owiewkami wraz z siłownikiem	kpl		
			1	kpl	1.00	
					RAZEM	**1.00**
33 d.4	ST	KNR AL-01 0304-05	Napęd drzwiowy 24V/500N	szt		
			1	szt	1.00	
					RAZEM	**1.00**
34 d.4	ST	Analiza własna	Roboty uzupełniające wraz z materiałem pomocniczym	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
35 d.4	ST	kalkulacja własna	Pomiary, uruchomienie i konfiguracja systemu	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
5			**OZNACZENIA URZĄDZEŃ I INSTALACJI**			
36 d.5	ST	KNR AT-18 0304-01 kalk. własna	Oznakowania urządzeń i instalacji w sposób pozwalający na jednoznaczną identyfikację (etykiety oznaczeniowe np." Centrala SSP", „Ręczny Ostrzegacz Pożarowy" itp)	szt.		
			50	szt.	50.00	
					RAZEM	**50.00**
6			**DRZWI P.POŻ EI30**			
37 d.6	ST	KNNR 2 1103-01 + KNNR 2 1104-02 D3	Montaż drzwi wewnętrznych klatkowych wraz z ościeżnicami 90x205 (EI 30)	m2		
			10*2.05*0.9	m2	18.45	
					RAZEM	**18.45**
7			**OTWÓR W DACHU (ROBOTY WYKONYWANE BEZUDAROWO)**			
38 d.7	ST	analiza indywidualna	Wniesienie stempli stalowych na najwyższą kondygnację	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
39 d.7	ST	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m2		
			3	m2	3.00	
					RAZEM	**3.00**
40 d.7	ST	ZKNR C-1 0102-02	Demontaż warstwy izolacji termicznej	m2		
			3	m2	3.00	
					RAZEM	**3.00**
41 d.7	ST	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie wylewki	m2		
			3	m2	3.00	
					RAZEM	**3.00**
42 d.7	ST	KNR 4-01 0201-01 analogia	Stemplowanie istniejącego stropu na czas prowadzenia prac rozbiórkowych i montażowych (regulowane stemple budowlane (stemplowanie stalowe o nośności min. 20 kN/stempel)	m2		
			2*2	m2	4.00	
					RAZEM	**4.00**
43 d.7	ST	KNR 2-14 1213-01	Wiercenie otworów L=160 mm w ścianach klatki pod kotwy wklejane	otw.		
			12	otw.	12.00	
					RAZEM	**12.00**
44 d.7	ST	analiza indywidualna	Kotwienie elementów stalowych - kotwy kl.8.8 z gwintowanymi prętami ze stali nierdzewnej M12 dł. min 220 mm	szt.		
			12	szt.	12.00	

Norma PRO Wersja 4.26 Licencja: 20472 dla Katarzyna Królak

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	**12.00**
45 d.7	ST	kalk. własna	Wykonanie stalowej ramy z kształtowników walcowanych UPE 200 (ceownik) łączonych na śruby klasy 8.8 zbezpieczona antykorozyjnie (belki nośne , wymiany,blachy, śruby)	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
46 d.7	ST	KNR 4-01 0203-03 z.sz. 2.6. 9905-01	Wykonanie podlewki C35/45 niskoskurczowej -zaprawa pęczniejąca , bezskurczowa o wysokiej wytrzymałości w stykach stal-beton. (podparcie) - wraz z dokładnym odpyleniem powierzchni i jej zagruntowaniem	m^3		
			0.25	m^3	0.25	
					RAZEM	**0.25**
47 d.7	ST	KNR AT-17 0104-03	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - strop (Prace cięte na mokro prowadzić z jednoczesnym odsysaniem szlamu betonowego przemysłowymi odkurzaczami zbierającymi wodę.)	m^2		
			4*1.4*0.06	m^2	0.34	
					RAZEM	**0.34**
48 d.7	ST	analiza indywidualna	Kontrolowane opuszczenie i usunięcie wyciętego bloku betonowego poza strefę roboczą.	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
49 d.7	ST	KNR 2-17 0145-02	Osadzenie cokołu klapy dymowej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
50 d.7	ST	analiza indywidualna	Zniesienie stempli stalowych	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	**1.00**
8			**UZUPEŁNIENIE WARSTW DACHU**			
51 d.8	ST	KNR 4-01 0803-01	Uzupełnienie wylewki	m^2		
			3	m^2	3.00	
					RAZEM	**3.00**
52 d.8	ST	KNR AT-39 0105-01	Wykonanie termoizolacji z płyt styropianowych	m^2		
			3	m^2	3.00	
					RAZEM	**3.00**
53 d.8	ST	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą podkładową	m^2		
			3	m^2	3.00	
					RAZEM	**3.00**
54 d.8	ST	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m^2		
			3	m^2	3.00	
					RAZEM	**3.00**
55 d.8	ST	KNR 2-02 0506-02	Obróbka blacharska klapy	m^2		
			2	m^2	2.00	
					RAZEM	**2.00**
9			**MALOWANIE KLATKI OSTATNIEJ KONDYGNACJI (ilość szacunkowa)**			
56 d.9	ST	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m^2		
			60	m^2	60.00	
					RAZEM	**60.00**
57 d.9	ST	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba biała	m^2		
			50	m^2	50.00	
					RAZEM	**50.00**
58 d.9	ST	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farba biała	m^2		
			10	m^2	10.00	
					RAZEM	**10.00**
10			**WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI**			
59 d.10		KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie materiałów z rozbiórki na odległość do 1 km	m^3		
			2	m^3	2.00	

Norma PRO Wersja 4.26 Licencja: 20472 dla Katarzyna Królak

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	**2.00**
60 d.10		KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29 2	m3 m3	 2.00	
					RAZEM	**2.00**

Norma PRO Wersja 4.26 Licencja: 20472 dla Katarzyna Królak